



Harku Vallavalitsus  
harku@harku.ee  
Kallaste tn 12  
76901, Harju maakond, Harku vald,  
Tabasalu alevik

Teie 15.05.2026

Meie 26.05.2026 nr 7.1-2/26/6823-17

**Harku aleviku Betooni, Betooni 1-3,  
Betooni 5, Betooni 7 kinnistute  
detailplaneeringu ala teede ja  
tehnovõrkude ehitusloa eelnõu  
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Harku valla Harku aleviku Betooni, Betooni 1-3, Betooni 5, Betooni 7 kinnistute detailplaneeringu ala teede ja tehnovõrkude ehitusloa eelnõu (menetlus nr 297607), mille aluseks on ehitusloa taotlus nr 2211271/09084 v06.

Käesoleva ehitusloa menetluses olevad teed ja tehnovõrgud asuvad riigitee nr 8 Tallinna-Paldiski tee km 11,42–12,03 tee kaitsevööndis. Riigitee maaüksusele kavandatavad teed ja tehnovõrgud jäävad Saue Vallavalitsuse ehitusloa eelnõu menetlusse (nr 324010), mille aluseks on ehitusloa taotlus nr 2211271/24429.

Harku valla territooriumil antakse ehitusluba järgmiste rajatiste ehitamiseks:

- |   |   |
|---|---|
| • Ühisveetorustik<br>(EHR kood 221388446);          | • Sidekanalisatsioon<br>(EHR kood 221388464); |
| • Reoveekanaliseerimine<br>(EHR kood 221388448);    | • Mänguväljak (EHR kood 221388466);           |
| • Sademeveekanaliseerimine<br>(EHR kood 221388450); | • Teetruup (EHR kood 221388470);              |
| • Kõnniteed (EHR kood 221388455);                   | • Hüdrant 1 (EHR kood 221472359);             |
| • Teed (EHR kood 221388461);                        | • Hüdrant 2 (EHR kood 221472360);             |
|   | • Hüdrant 3 (EHR kood 221472361);             |
|   | • Kraav (EHR kood 221495344).                 |

Ehitusloa aluseks on järgmised projektid:

1. Edites OÜ töö nr 22002K1 „Aia ja Betooni tänavate tänavavalgustus ja sidevarustus. Köide I: Tänavavalgustus“.
2. Edites OÜ töö nr 22002K2 „Aia ja Betooni tänavate tänavavalgustus ja sidevarustus. Köide II: Sidevarustus“.
3. SWECO Projekt AS töö nr 21240-001301 „Harku alevikus Betooni, Betooni 1-3, Betooni 5, Betooni 7 kinnistute detailplaneeringu ala teed ja tehnovõrgud“ I projekteerimisetaap. Detailplaneeringu ala tänavate teed, platsid ja tehnovõrgud. Köide 01 Teedehituslik osa.
4. SWECO Projekt AS töö nr 21240-001301 „Harku alevikus Betooni, Betooni 1-3, Betooni 5, Betooni 7 kinnistute detailplaneeringu ala teed ja tehnovõrgud“ I projekteerimisetaap. Detailplaneeringu ala tänavate teed, platsid ja tehnovõrgud. Köide 02 Veevarustus- ja kanalisatsioon.

Transpordiamet on 12.01.2022 kirjaga nr [7.1-2/21/28323-2](#) väljastanud nõuded Harku alevikus Betooni, Betooni 1-3, Betooni 5, Betooni 7 kinnistu DP ala sademeveete kanalisatsiooni projekteerimiseks.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja **anname nõusoleku** riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt ehitusloa aluseks olevatele projektidele Harku valla territooriumil. Riigitee maaüksusele kavandatud teed ja tehnovõrgud kooskõlastatakse Saue Vallavalitsuse ehitusloa eelnõu menetluses.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 8 Tallinn–Paldiski tee teelõik km 11,0–14,0 on tee-ehitustööde objekt eeldatavasti aastatel 2033–2034.
2. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnaseveete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
3. EhS § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- ega muu tegevus kaitsevööndis ohustada riigiteed ega selle korrakohast kasutamist. Juhul kui tööde tegemine võib riigiteel liiklejaid ohustada mistahes viisil, tuleb ohutuse tagamisel lähtuda [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusest nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“. Riigiteel liikluskorralduse ajutiseks muutmiseks on vajalik liikluskorralduse projekt, millele on saadud tee omaniku nõusolek.
4. **Riigitee kaitsevööndis tööde teostaja peab taotlema** Transpordiametilt vahetult enne töödega alustamist liiklusväliste tööde loa projektikohaste tööde teostamiseks riigitee kaitsevööndis. Taotluse vorm on saadaval <https://www.transpordiamet.ee/uudised-ametist-ja-kontakt/dokumendid/blanketid> jaotisest „Tööd ja piirangud maanteel“. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
5. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.
6. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
7. Projekti realiseerimisel tuleb vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
8. Töövõtjal näha ette paigaldustöödega rikutud maa-ala korrastamine ning kahjustatud teerajatiste taastamine.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks antud, siis palume Transpordiamet kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Annika Matson

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Annika Matson

54620384, [Annika.Matson@transpordiamet.ee](mailto:Annika.Matson@transpordiamet.ee)